

Бюллетень

очно-заочного голосования членов (собственников) СНТ «Рябинка» при проведении общего отчетного собрания с 17.03.2025г по 20.04.2025г.

Участок № _____

Эл. почта: _____

Сведения о собственнике:

СНИЛС: _____

Ф.И.О. _____

Документ, подтверждающий право собственности лица, участвующего в голосовании, на участок в СНТ «Рябинка»:

Свидетельство о государственной регистрации права: №: _____

_____, дата выдачи: « ____ » _____ г.

Другой документ, удостоверяющий право собственности на участок (договор купли-продажи, договор дарения, договор о праве наследования по закону, иное): _____, дата выдачи: « ____ » _____ г., №: _____.

Голосование по повестке дня общего собрания:

Важно! При голосовании необходимо выбрать только один из возможных вариантов!

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания в составе:

Предложено: Председатель: Сандркина Н.В.

Секретарь: Мартазова Н.В.

ЗА	☐	ПРОТИВ	☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	☐
----	--------------------------	--------	--------------------------	-------------	--------------------------

2. Выборы счетной комиссии собрания в составе:

Предложено утвердить списком:

Сидорова Наталия Дмитриевна, уч.478;

Мосин Максим Владимирович , уч.886;

Мартазова Наталья Викторовна, уч. 179-180;

Кондратьева Оксана Юрьевна, уч. 516;

Тупицина Анастасия Робертовна, уч. 693-694;

Булдаковская Екатерина Александровна, уч. 720;

Ренева Наталия Дмитриевна (по доверенности), уч.617;

Благороднова Татьяна Валентиновна (по доверенности), уч. 933.

ЗА	☐	ПРОТИВ	☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	☐
----	--------------------------	--------	--------------------------	-------------	--------------------------

Ваш кандидат: _____

3. Утверждение отчета председателя Правления СНТ «Рябинка» о хозяйственной деятельности за период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. (прилагается)

Предложено: Утвердить отчет председателя Правления СНТ «Рябинка» о финансово-хозяйственной деятельности за 2024г.

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

4. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Рябинка» за период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. (прилагается)

Предложено: Утвердить отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Рябинка» за период с 01.01.2024 по 31.12.2024г.

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

5. Довыборы состава членов Правления СНТ «Рябинка»

Предложено: Утвердить состав правления в количестве 8 человек.

1. Сандркина Н.В. уч.971,(председатель правления, действующий до 2028г)
2. Мосин М.В. уч.886; (действующий до 2028г)
3. Лимасова А.Г. уч.727; (действующий до 2028г)
4. Сидорова Н.Д. уч.478; (действующий до 2028г)
5. Алеев А.А. уч.350; (действующий до 2028г)
6. Тупицина А.Р. уч.693-694; (действующий до 2028г)
7. Лямаев А.В. уч.476; (новый кандидат)
8. Семенов М.Н. уч.952; (новый кандидат)

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Ваш кандидат: _____

6. Утверждение приходно-расходной сметы и ФЭО на 2025г (прилагается)

Предложено: Утвердить приходно-расходную смету и ФЭО на 2025г (прилагается)

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Ваше предложение по любой из статей предложенной сметы: _____

7. Утверждение величины членского взноса на 2025г в размере -1375р с сотки

Предложено: Утвердить величину членского взноса на 2025г в размере -1375р с сотки (5500рублей с 4соток)

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Ваше предложение: _____

8. Поощрение работы председателя, членов Правления и ревизии за проделанную работу сезона 2024г за счет дополнительных доходов из аренды в сумме 130000 рублей (сто тридцать тысяч)

Предложено: поощрить председателя, членов правления и ревизии за проделанную работу в 2024г.

8.1 Председатель СНТ- 50 000 рублей (предложение от садоводов);

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Ваш вариант: _____

8.2 Члены правления и ревизии, не имеющие задолженности по взносам и активно принимающие участие в жизни СНТ (8 человек по 10 000 рублей. на общую сумму 80 000 рублей).
(Купцов И.В., Мосин М.В., Алеев А.А., Лимасова А.Г., Тупицина А.Р., Сидорова Н.Д., Булдаковская Е.А., Кондратьева О.Ю.)

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Ваш вариант: _____

9. Перераспределение земельного участка, не относящегося к землям общего пользования согласно ФЗ-217 от 29.07.2017г и в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Предложено: Согласно ФЗ-217 от 29.07.2017г «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в компетенцию общего собрания членов СНТ входит распределение, образованных на основании утвержденной документации по планировке территории, садовых земельных участков между членами товарищества, с указанием условных номеров земельных участков, согласно утвержденному проекту межевания территории, для их последующего предоставления в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Перераспределить члену СНТ «Рябинка», Озерову В.Н., собственнику участка 456А, земельный участок, не относящийся к землям общего пользования, который расположен в границах, сформированных смежными участками, и является продолжением земельного участка 456А более 35 лет, что подтверждается планом первичного распределения земель. Размер данного земельного участка 400 кв.м. Данный земельный участок к землям общего пользования не относится.

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

10. Распределение остатка денежных средств на 01.01.2025.

Предложено: Распределить остаток денежных средств на 01.01.2025 в размере 770 000 рублей:

10.1. 450 000 рублей на замену прожекторов уличного освещения (45 шт).

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

10.2 300 000 рублей на бурение двух скважин для дополнительного источника воды в СНТ.

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

10.3 20 000 рублей на проведение новогоднего праздника для юных садоводов (подарки и чаепитие)

ЗА ☐	ПРОТИВ ☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ ☐
-----------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

Ваш вариант: _____

СПРАВОЧНО! Затраты на ремонт основной трубы на первой линии будут использованы из отложенных денежных средств на расчетном счете (1 000 000 рублей (субсидии за два года)) по факту.

11. Утверждение порядка оформления и места хранения Протокола общего собрания.

Предложено: Утвердить следующий порядок оформления протокола: протокол подписывается председателем и секретарем собрания в 2-ух экземплярах, место хранения протокола – 1 экз в правлении СНТ «Рябинка», 2 экз у инициаторов собрания.

ЗА	☐	ПРОТИВ	☐	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	☐
-----------	--------------------------	---------------	--------------------------	--------------------	--------------------------

12. Разное (Ваши пожелания, замечания и предложения):

Член СНТ «Рябинка» (собственник)

подпись

расшифровка фио